

# なかたね 農業委員会だより

令和6年  
1月



晴天に恵まれ4年ぶりに実施された農林漁業祭（令和5年11月4日）



令和6年1月発行

発行：中種子町農業委員会

電話：農業委員会事務局

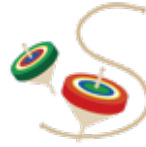
0997-27-1111

(内線 277・227)

## ★★ 主な内容 ★★

新年のごあいさつ .....	2
農業委員・推進委員担当集落 .....	3
活動報告 .....	4
農業者年金 .....	5
中間管理事業 .....	6
地域計画 .....	7
農地のあつせん情報・農業新聞 .....	8

# 新年のご挨拶



2024年も  
よろしくお祈りします!



中種子町農業委員会  
会長 濱脇 嘉則

明けましておめでとうございます。

皆様方には、輝かしい新年を迎えられ心よりお慶び申し上げます。

日頃より農業委員会活動につきまして、格別のご理解とご協力を賜り、深く感謝申し上げます。

中種子町農業委員会は、令和5年7月「農業委員・農地利用最適化推進委員」体制になってから、3期目となる活動を新たに選任された21名でスタートしました。また私自身も、引き続き会長として選任していただき、農業委員会一丸となって、これまで以上に使命を果たしていく所存でございます。

さて、本町の農業をとりまく環境は、新型コロナウイルス感染症が5類移行を受け、経済活動が再開する中でロシアによるウクライナ侵攻による生産資材・燃油などの価格高騰、また農家も高齢化、担い手の減少を受け、その上馬毛島開発の影響が重なり厳しい状況が続いています。そのような中でも、地域の農地を活かし、持続可能な農業を創造していくことに、共に取り組んでまいりたいと思います。

令和5年4月に施行された「改正・農業経営基盤強化促進法」では、これまで私たちが取り組んできた「人・農地プラン」が地域計画として法定化されました。計画の柱となる10年後に目指すべき農地利用の姿（目標地図）の素案を農業委員会が作成することになりました。この目標地図の作成に当たっては、今年度中に農業者の経営と農地利用について意向把握を進める計画ですのでご協力をお願いします。

これまで以上に、地域に根差した農業委員会活動を展開していきます。今年が、皆様にとって良い年でありますことをお祈り申し上げ新年のご挨拶とします。

## 中種子町農業委員の紹介



会長 濱脇 嘉則



職務代理者  
森山 昭市



藤田 幸司  
(美座)



牧瀬 一典  
(熊野)



鮫島 安平  
(満足山)



田中 義人  
(浜津脇)



中崎 和行  
(池之平)



梶原 誠  
(平鍋)



上妻 廣美  
(中田)



中島 秀人  
(二十番)



中島 真実  
(中山)



永浜 三津子  
(阿高磯)



鎌田 正司  
(竹屋野)

氏名	担当地区	氏名	担当地区
濱脇 嘉則 <会長>	下田・伊原・大牟礼・横町・松原 阿保・高峯	梶原 誠	原之里・平鍋・宝来・春田
森山 昭市 <職務代理>	輪之尾・田島・東目	上妻 廣美	中田・長谷・原尾
藤田 幸司	全油久集落	中島 秀人	二十番・中之町・古房
牧瀬 一典	熊野・塩屋・新町・今熊野	中島 真実	中山・大平・伏之前・池之向
鮫島 安平	満足山・上方・畠田・旭町	永浜 三津子	阿高磯・屋久津・梶潟・衣之平
田中 義人	全星原集落	鎌田 正司	竹屋野・栄町・町山崎・阿曾
中崎 和行	池之平・秋佐野・戸畑・郡原 向井町		

※農地の事でお困りの事がありましたら、担当地区の農業委員・推進委員にお尋ね下さい。

## 中種子町農地利用最適化推進委員の紹介



有留 惣一郎 (牧川)  
担当地区: 星原



遠藤 智史 (原之里)  
担当地区: 納官



増野幸孝 (秋佐野)  
担当地区: 増田



松原浩則 (中山)  
担当地区: 野間上



平山 信一郎 (満足山)  
担当地区: 野間下



西田 徹嗣 (西之町)  
担当地区: 油久



池山 久志 (中田)  
担当地区: 南界



八汐 栄一 (屋久津)  
担当地区: 岩岡

## 臨時総会及び農業委員・最適化推進委員研修

今年度は、改選の年であり7月19日付けで新体制となり21日に委嘱状を渡しました。7名の方が加わり継続委員14名合わせて21名でスタートしました。臨時総会終了後、鹿児島県農業会議の職員を招き研修会を実施しました。



【委嘱状交付】



【研修会】

## 農地パトロールの実施

6月から8月にかけて、農業委員(13名)及び農地利用最適化推進委員(8名)による農地パトロール(農地利用状況調査)を行い、遊休農地や荒廃農地などを確認しました。また、遊休農地の所有者には「農地利用意向調査」を行い、遊休農地発生防止・解消に努めました。荒廃農地につきましては、非農地として判断することになります。



## 九州・沖縄ブロック女性農業委員会女性委員研修会

11月13日から15日にかけて熊本市で実施され、本町の女性農業委員永浜三津子委員が出席しました。各地区の女性農業委員とのワークショップが行われ女性農業委員ならではの意見等が発表されたようです。

## 農業委員会最適化推進会議

11月16日、南種子町の福祉センターに於いて実施されました。

鹿児島県農業会議、熊毛支庁の職員、地域振興公社鹿児島県農村振興課職員による「農業委員会の役割」「中間管理事業の推進」「遊休農地対策」についての説明。また、「地域計画」の概要が話されました。



# 老後の備えは大丈夫ですか。 農業者年金に加入しませんか。

## ～農業者年金の加入条件～

- ◎ 農業に従事する日数が年間60日以上であり、男女問わず加入できます。
- ◎ 国民年金に加入している方（国民年金納付免除の方は加入できません）

## 「終身年金」で、女性の長い老後をしっかりとサポートします

### ● 農業者の老後の生活の収入は、国民年金＋農業者年金が基本です！

高齢農家の家計費は夫婦お二人で約22万円が必要となるデータがあります。

国民年金の支給額は夫婦お二人で月額最高約13万円です。➡ **月額約10万円不足**

現在65歳の日本人の平均余命は、男性が20年（85歳）、女性が25年（90歳）で、女性は男性より5年程長生きです。女性は、自分自身の年金を終身年金で準備することが重要です。

### ■ 農業者年金に夫のみ加入した場合と夫婦で加入した場合の比較

夫と妻は同年齢で、農業者年金へは30歳で保険料月額2万円通常加入し、死亡率の改善を見込んだ農業者の平均余命（男性87歳、女性92歳）まで生存するとして比較

	65歳～87歳の年金額（夫婦）	88歳～92歳の年金額（妻のみ）
ケース1 農業者年金に夫のみ加入	国民年金 夫 月額6万6千円 妻 月額6万6千円 計 月額約13万円	国民年金 妻 月額6万6千円
	農業者年金 夫 月額4万4千円	農業者年金 なし
	合計：月額約 <b>17万4千円</b>	合計：月額 <b>6万6千円</b>
ケース2 農業者年金に夫婦で加入	国民年金 夫 月額6万6千円 妻 月額6万6千円 計 月額約13万円	国民年金 妻 月額6万6千円
	農業者年金 夫 月額4万4千円 妻 月額3万8千円 計 月額8万2千円	農業者年金 妻 月額3万8千円
	合計：月額約 <b>21万2千円</b>	合計：月額約 <b>10万4千円</b>

※ 農業者年金の試算額については、65歳までの運用利回り2.5%、65歳以降の予定利率は0.70%として行っています。

※ 予定利率は毎年度、農林水産省告示により定められ、令和5年度は0.70%となっています。 ※ 各金額は単位未満を四捨五入により表示しています。

## 農業者年金の特徴

◎ 終身年金で80歳までの保証がついており、仮に80歳前に亡くなられた場合でも、80歳まで受け取れるはずであった農業者老齢年金の現在の価値に相当する額が死亡一時金として、遺族に支給されます。

## 税制上の優遇措置

◎ 支払った保険料は全額が社会保険料控除の対象。所得税や住民税の節税につながります。



## 保険料の額は事由に決められます。

◎ 保険料は月2万円から6万7千円の範囲内で、千円単位で自由に決められます。農業経営の状況等に合わせて、いつでも見直しができます。

## 35歳未満の方は月額1万円から加入できます（R4.1から）

◎ 認定農業者に該当しない等一定の要件を満たす方になります。（要相談）



## 会社勤めとなり厚生年金に加入した場合

◎ それまで積み立てた保険料は、農業者年金が運用し続け将来年金としてお支払いいたします。

# ☆農地の貸借は中間管理事業を利用しましょう☆

- ◎農地の貸借は、中間管理事業を利用すると便利です。
- ◎貸借料は、地域振興公社（農地バンク）が徴収・支払いを行うので確実です。

## 農地中間管理事業の仕組み



### 「農地バンク」とは・・・

各都道府県に1つ指定された農地中間管理機構の通称です。

農地バンクの業務の一部は、町・農業委員会・農業公社に業務委託を行っており、事業推進する行政機関・団体等も含めて「農地バンク」と総称する場合があります。

中種子町に於いては、契約書の作成・調整事務を農業公社に委託されております。

### よくある質問

Q1：勝手に農地を取られたりしませんか？

A1：期間満了後は必ず所有者に返還されます。

所有者を移転するものではありません。(所有者移転の事業も行っています。)

再度、農地を貸したい場合は更新(再設定)も可能です。貸借終了前には通知いたします。

Q2：相続未登記農地は貸し借りできますか？

A2：法定相続人の持ち分の過半の同意があれば貸し借り可能です。

Q3：申込みから契約締結までどれくらい日数がかかりますか？

A3：申込みから契約締結までおおよそ2ヶ月です。

開始日は毎月1日に設定しています。(12月と3月はその限りではありません)

Q4：貸した農地を契約途中で返して貰えますか？また売買したい場合はどうすればよいですか？

A4：契約途中での解約は、所有者・耕作者・農地バンクの3者の合意が必要となります。町の農林水産課・農業委員会に相談下さい。

売買を希望される場合は、農業委員会に相談下さい。また、賃借料・住所・口座変更などもご相談下さい。

「地域計画」策定に向けた意向調査を実施します。  
 ※意向調査の対象は、所有農地 5,000 m<sup>2</sup>以上の農家さんです。

## 農地の集積から集約へ

令和 5 年 4 月に施行された農業経営基盤強化促進法等の改正によって、これまで取り組んできた「人・農地プラン」は「地域計画」として法定化されました。

右図のように、「人・農地プラン」では、中心経営体に農地を集積していくことを主な目的としていましたが、「地域計画」では、それをさらに一歩進め、農業を担う者ごとに利用する農地を集約することに重点を置きます。

「集約」という言葉が意味する通り、今後は分散している農地を面的に集め、農地の利用効率を向上させることが重要になります。

「地域計画」を実現するためには、具体的にいつ、だれが、どの農地を、どのように担うのかを地域の協議の場を通してしっかり議論する必要があります。つまり、地域として守るべき農地はどこかを明確にする取り組みでもあります。

### 人・農地プラン

- 中心経営体(いわゆる「担い手」)に農地を集積していく将来方針



### 地域計画

- 地域農業の将来の在り方の計画
- 農業を担う者(担い手 + 多様な経営体 + 受託を受けて農作業を担う者)ごとに利用する農地の地図(目標地図)

## 『地域計画』策定に向けた農業委員会の役割

### 「地域計画」策定まで

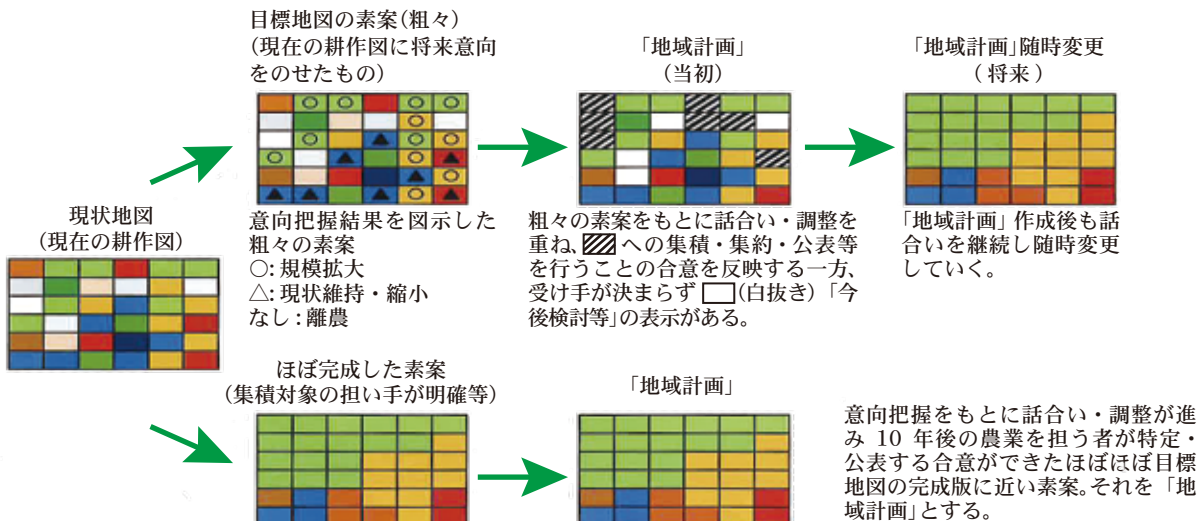
- 市町村部局や関係機関との協議  
(策定まで、のスケジュール、ルール、推進体制、役割分担、「地域計画」の範囲等)
- 農地の出し手・受け手の意向把握  
(アンケートや戸別訪問)

- 現況図の最新化
- 目標地図の素案作成
- 地域での話し合いへの参加

### 「地域計画」の策定後

- 農地バンクへの貸し付けの働きかけ
- 計画に沿った利用調整・マッチング

- 計画の随時見直しへの協力



農業委員会は、意向を把握することを担っていることから、地区の担当委員が自宅へ訪問し聞き取りを行います。ご協力をいただきますようお願いいたします。意向を確認したあと地域毎の現状地図を作成していきます。

# あっせん希望農地

◎諸事情等により耕作出来なくなった方から農業委員会に「貸したい」「売りたい」希望が出ています。  
賃借料や売買金額については、「貸して」「借りて」の話し合いのもと同意した上で決めていただきます。  
農業委員会が金額を決めることは出来ません。

下記の農地は所有者からあっせん希望の農地であり大まかな情報を掲載しています。  
気になる農地がございましたら農業委員会までお越し下さい。

## 【貸したい】

大字・字	地目	大まかな場所	圃場整備	備考
野間長崎	畑	中山集落内	整備済	
野間中之園	畑	中山集落内	未整備	
油久東大町	畑	田島集落内	未整備	
田島赤穂ノ尾 (5筆)	畑	本村集落内	整備済・未整備	今年離農予定
田島女小ノ山 (3筆)	畑	本村集落内	整備済・未整備	今年離農予定
坂井宇都ノ頭	畑	本村集落内	整備済	今年離農予定
坂井上ノ口	畑	本村集落内	整備済	今年離農予定

## 【貸したい・売りたい】

野間茂満里山	田	大牟礼集落内	未整備	
坂井鹿伏山	畑	長谷集落内	未整備	

## 全国農業新聞とは

全国農業新聞は、農業委員会ネットワークが発行する農業専門紙です。  
1957(昭和27)年に創刊し、2022年に70周年を迎えました。

1週間の農政の動きや、現場で役立つ栽培技術・流通の情報、魅力的な農家の取り組みなどを幅広く伝え、担い手の皆様の経営発展に役立つ新聞として高く評価いただいております。

常に、より「見やすい」「分かりやすい」新聞を目指して編集・発行しています。ぜひ1度手に取っていただき、情報収集のツールとして全国農業新聞をご愛読いただければ幸いです。



※毎週金曜発行 ※購読料 月700円(送料 税込み)