

地籍調査事業費算定簿 (D) 「2024年度 調査地区集計表」

消費税 10%

No	計画区の名 称		調査事業名 委託形態	調査面積 (Km ²)	換算面積 (Km ²)	地 籍 調 査 費						後続調査	特 記 事 項
	コード					委託工程	直営工程	地籍集成図	当該年度 数値情報化	過 年 度 数値情報化	現場技術 業 務 費		
①	20234650101	坂井の一部	地籍調査事業一般 (外注)	0.100	0.01								
②	20234650102	坂井の一部	地籍調査事業一般 (外注)	0.980	0.14								
③	20244650101	野間の一部	地籍調査事業一般 (外注)	0.280	0.19								
④	20244650102	坂井の一部	地籍調査事業一般 (外注)	0.830	0.56								
⑤													
⑥													
⑦													
⑧													
⑨													
⑩													
⑪													
⑫													
各地区の総合計				2.190	0.90	※1						※3	

事業費の負担区分		
国	5 10	円
都道 府県	2.5 10	円
市町 村等	2.5 10	円

「諸経費率」：小数第3位 (小数点第4位四捨五入)	※2						左の計 円
諸経費 (直接経費 (※1) × 諸経費率)							
「消費税+地方消費税」：小数第3位		0.100	0.100	0.100	0.100	0.100	
消費税相当額 (直接経費 (※1) + 諸経費 (※2) + 成果検定費 (※3) (1万円未満切捨))							
「附帯経費率」：小数第3位		0.030	0.100	0.030	0.030	0.030	
附 帯 経 費 (税抜) (直接経費 (※1) + 諸経費 (※2))							
「消費税+地方消費税」：少数第3位		0.100	0.100	0.100	0.100	0.100	
消費税相当額 (附帯経費税抜き (1万円未満切捨))							
直接経費 (成果検定費含む) + 附帯経費							
地 籍 調 査 費 (委託+直営)							

事 業 量	
地籍調査	Km ² 0.90
地籍集成図	Km ²
当該年度数値情報化	Km ²
過年度数値情報化	Km ²

自動計算諸経費率 (%)

地籍調査事業費算定簿 (A-1) 「地上法」

2024年度

消費税 10%

事業の種類						都道府県名	市区町村名
地籍調査事業一般 (外注)						鹿児島県	中種子町
縮尺	1/250	1/500	1/1,000	1/2,500	1/5,000	☆	筆の形状 (周長) ² /面積: 周長 = 2.8 78 倍
精度	甲 1	甲 2	甲 3	乙 1	乙 2	乙 3	
傾斜条件	平坦	緩傾	中傾	急 1	急 2	急 峻	計画区から距離
視通条件	農 I	農 II	山 II	山 I	市 I	市 II	

計画区コード	計画区名	計画区面積	区分	計画区総筆数	一筆平均面積	縮尺
20234650101	坂井の一部	0.100 Km ²	調査前 (E, H)	160	625	精度
		計画区着手年度	調査後 (F, G)	123	813	傾斜条件
		2023年度				視通条件

工程略称	傾斜度 α	視通 β	筆の広狭 γ	筆の形状 δ	精度 ε	谷地田 Y	連乗計	工程実施面積 (Km ²)	変化率	基準金額 (円) (1Km ² 当り)	直接経費 (切捨・円単位)		換算面積率	換算面積 四捨五入 小数2位	換算面積 未計上 小数5位	特記事項 (特記係数事の内容)
											委託工程	直営工程				
C																
D																
F I																
F II-1																
F II-2								0.100					0.03		0.00300	
G			1.48				1.48	0.100	0.15				0.11	0.01		
E	E															
	E 1															
	E 2															
	図面等調査															
	材料費															
H	H 1															
	H 3															
	H 2															
	複図費							(枚) 6								
現況																
復元																
委託工程	旅費															
	使用料及び賃借料															
	打合せ費															
	その他作業工程															主任技師1.5、技師1、技師補0.5
	諸経費 上段: 率 下段: 金額															
	※直接経費+諸経費 消費税相当額															
	成果検定費 消費税相当額															
直営工程	賃金等															
	報償費															
	使用料及び賃借料															
	精度管理費															
	備品費															
	需用費 (材料費)															E工程:0、H工程:0
	需用費 (消耗品費等)															E工程:0、H工程:0
	旅費															
安全費																
(計 画 区 合 計)											換算面積	0.01 Km ²	0.00300			

地籍調査事業費算定簿 (A-1) 「地上法」

2024年度

消費税 10%

事業の種類						都道府県名	市区町村名
地籍調査事業一般 (外注)						鹿児島県	中種子町
縮尺	1/250	1/500	1/1,000	1/2,500	1/5,000	☆	筆の形状 (周長) ² /面積 : 周長 = 7.2 52 倍
精度	甲 1	甲 2	甲 3	乙 1	乙 2	乙 3	
傾斜条件	平坦	緩傾	中傾	急 1	急 2	急 峻	計画区から距離
視通条件	農 I	農 II	山 II	山 I	市 I	市 II	

計画区コード	計画区名	計画区面積	区分	計画区 総筆数	一筆平均 面積	縮尺	1/250	1/500	1/1,000	1/2,500	1/5,000	☆	筆の形状	(周長) ² /面積 : 周長 = 7.2 52 倍	
20234650102	坂井の一部	0.980 Km ²	調査前 (E, H)	932	1,052	精度	甲 1	甲 2	甲 3	乙 1	乙 2	乙 3	整形		不整形
		計画区着手 年 度	調査後 (F, G)	717	1,367	傾斜条件	平坦	緩傾	中傾	急 1	急 2	急 峻		○	計画区から距離
		2023年度				視通条件	農 I	農 II	山 II	山 I	市 I	市 II	大 I	大 II	

工程略称	傾斜度 α	視通 β	筆の広 狭 γ	筆の形 状 δ	精 度 ε	谷地田 Υ	連 乗 計	工程実施 面 積 (Km ²)	変化率	基準金額(円) (1Km ² 当り)	直接経費 (切捨・円単位)		換算 面積率	換算面積 四捨五入 小数2位	換算面積 未計上 小数5位	特 記 事 項 (特記係数事の内容)	
											委託工程	直営工程					
C																	
D																	
F I																	
F II-1																	
F II-2								0.980					0.03	0.03			
G			2.13				2.13	0.980	2.09				0.11	0.11			
E	E																
	E 1																
	E 2																
	図面等調査																
	材料費																
H	H 1																
	H 3																
	H 2																
	複図費							(枚) 12									
現況																	
復元																	
委託工程	旅費																
	使用料及び賃借料																
	打合せ費																
	その他作業工程																
	諸経費 上段：率 下段：金額										87.7%					#DIV/0! 直接経費：0 直接経費+諸経費：0 → 0 ※1万円未満切捨	
	※直接経費+諸経費 消費税相当額																
	成果検定費 消費税相当額																
直営工程	賃金等																
	報償費																
	使用料及び賃借料																
	精度管理費																
	備品費																
	需用費 (材料費)																E工程:0、H工程:0
	需用費 (消耗品費等)																E工程:0、H工程:0
	旅費																
安全費																	
(計 画 区 合 計)											円	円	換算面積	0.14 Km ²			

地籍調査事業費算定簿 (A-1) 「地上法」

2024年度

消費税 10%

事業の種類						都道府県名	市区町村名
地籍調査事業一般 (外注)						鹿児島県	中種子町
縮尺	1/250	1/500	1/1,000	1/2,500	1/5,000	☆	筆の形状 (周長) ² /面積 : 周長 = 2.8 28 倍 0
精度	甲 1	甲 2	甲 3	乙 1	乙 2	乙 3	
傾斜条件	平坦	緩傾	中傾	急 1	急 2	急 峻	計画区から距離
視通条件	農 I	農 II	山 II	山 I	市 I	市 II	

計画区コード	計画区名	計画区面積	区分	計画区 総筆数	一筆平均 面積	縮尺	事業の種類						筆の形状	(周長) ² /面積 : 周長 = 2.8 28 倍 0
20244650101	野間の一部	0.280 Km ²	調査前 (E, H)	393	712	精度	1/250	1/500	1/1,000	1/2,500	1/5,000	☆	整形	
		計画区着手 年 度	調査後 (F, G)	302	927	傾斜条件	平坦	緩傾	中傾	急 1	急 2	急 峻		○
		2024年度				視通条件	農 I	農 II	山 II	山 I	市 I	市 II	大 I	大 II

工程略称	傾斜度 α	視 通 β	筆の広 狭 γ	筆の形 状 δ	精 度 ε	谷地田 Υ	連 乗 計	工程実施 面 積 (Km ²)	変化率	基準金額(円) (1Km ² 当り)	直接経費 (切捨・円単位)		換算 面積率	換算面積 四捨五入 小数2位	換算面積 未計上 小数5位	特 記 事 項 (特記係数事の内容)
											委託工程	直営工程				
C	1.00					1.00	1	0.280	0.28				0.05	0.01		スタティック法
D																
F I	1.00	1.25	1.27	1.00	1.00		1.5875	0.280	0.44				0.36	0.10		TS法
F II-1	1.00	1.32	1.48	1.00	1.00		1.9536	0.280	0.55				0.27	0.08		TS法
F II-2																
G																
E	E															
	E 1															
	E 2															
	図面等調査															
	材料費															
H	H 1															
	H 3															
	H 2															
	複図費							(枚)								
現況																
復元																
委託工程	旅費															
	使用料及び賃借料															
	打合せ費															
	その他作業工程															
	諸経費 上段：率 下段：金額										75.2%					#DIV/0! 直接経費：0
	※直接経費+諸経費 消費税相当額															直接経費+諸経費：0 → 0 ※1万円未満切捨
	成果検定費 消費税相当額															
直営工程	賃金等															
	報償費															
	使用料及び賃借料															
	精度管理費															
	備品費															
	需用費 (材料費)															E工程:0、H工程:0
	需用費 (消耗品費等)															E工程:0、H工程:0
	旅費															
安全費																
(計 画 区 合 計)											円	円	換算面積	0.19 Km ²		

地籍調査事業費算定簿 (A-1) 「地上法」

2024年度

消費税 10%

事業の種類						都道府県名	市区町村名
地籍調査事業一般 (外注)						鹿児島県	中種子町
縮尺	1/250	1/500	1/1,000	1/2,500	1/5,000	☆	筆の形状 (周長) ² /面積 : 周長 = 7.86 74 倍
精度	甲 1	甲 2	甲 3	乙 1	乙 2	乙 3	
傾斜条件	平坦	緩傾	中傾	急 1	急 2	急 峻	計画区から距離
視通条件	農 I	農 II	山 II	山 I	市 I	市 II	

計画区コード	計画区名	計画区面積	区分	計画区 総筆数	一筆平均 面積	縮尺	1/250	1/500	1/1,000	1/2,500	1/5,000	☆	筆の形状	(周長) ² /面積 : 周長 = 7.86 74 倍	
20244650102	坂井の一部	0.830 Km ²	調査前 (E, H)	375	2,213	精度	甲 1	甲 2	甲 3	乙 1	乙 2	乙 3	整形	不整形	計画区から距離
		計画区着手 年 度	調査後 (F, G)	288	2,882	傾斜条件	平坦	緩傾	中傾	急 1	急 2	急 峻	○		
		2024年度	視通条件	農 I	農 II	山 II	山 I	市 I	市 II	大 I	大 II				

工程略称	傾斜度 α	視通 β	筆の広 狭 γ	筆の形 状 δ	精 度 ε	谷地田 Υ	連 乗 計	工程実施 面 積 (Km ²)	変化率	基準金額(円) (1Km ² 当り)	直接経費 (切捨・円単位)		換算 面積率	換算面積 四捨五入 小数2位	換算面積 未計上 小数5位	特 記 事 項 (特記係数事の内容)	
											委託工程	直営工程					
C	1.15					1.05	1.2075	0.830	1.00				0.05	0.04		スタティック法	
D																	
F I	1.15	1.51	1.32	1.00	1.00		2.29218	0.830	1.90				0.36	0.30		TS法	
F II-1	1.15	1.64	1.57	1.00	1.00		2.96102	0.830	2.46				0.27	0.22		TS法	
F II-2																	
G																	
E	E																
	E 1																
	E 2																
	図面等調査																
	材料費																
H	H 1																
	H 3																
	H 2																
	複図費							(枚)									
現況																	
復元																	
委託工程	旅費																
	使用料及び賃借料																
	打合せ費																
	その他作業工程																
	諸経費 上段：率 下段：金額										71.3%					#DIV/0!	
	※直接経費+諸経費 消費税相当額																直接経費：0 直接経費+諸経費：0 → 0 ※1万円未満切捨
	成果検定費 消費税相当額																
直営工程	賃金等																
	報償費																
	使用料及び賃借料																
	精度管理費																
	備品費																
	需用費 (材料費)																E工程:0、H工程:0
	需用費 (消耗品費等)																E工程:0、H工程:0
	旅費																
安全費																	
(計 画 区 合 計)											円	円	換算面積	0.56 Km ²			

特別仕様書

第1章 総則

(目的)

第1条 この仕様書は、地籍調査事業 中種子町大字増田の一部地区における地籍測量C・F・G・H工程業務を実施するため、発注者（以下「甲」という。）が発注する委託業務に適用し、受託者（以下「乙」という。）が遵守しなければならない業務の使用を定めるものである。

(作業規定)

第2条 業務については、この仕様書のほか委託契約書及び次の各号に掲げる法令等により行い、疑義を生じた場合には本町職員と協議し実施するものとする。

- (1) 国土調査法（昭和26年法律第180号）
- (2) 国土調査法施行令（昭和27年政令第59号）
- (3) 地籍調査作
- (4) 業規定準則（昭和32年総理府令第71号）
同運用基準（昭和61年国土国第488号国土庁土地局長通達）
- (5) 地籍図の様式を定める省令（昭和61年総理府令第54号）
- (6) 地籍調査事業工程管理及び検査規定（昭和62年国土国第129号国土庁土地局長通達）

(作業計画)

第3条 乙は、作業実施計画書・着手届・主任技術者届等を作成し、甲の承認を受けなければならない。また、その計画を変更しようとするときも同様とする。

主任技術者については、測量士・地籍調査主任技術者及び地籍調査管理技術者のいずれかの資格を有する者または同等の知識・経験を有する者を選任すること。

(秘密厳守)

第4条 乙は、業務上知り得た個人情報を外に漏らしてはならない。また、業務上収集した情報を甲の許可なく複写及び加工し、庁外に持ち出してはならない。

(土地立入証及び土地立入り)

第5条

- (1) 乙は、業務の実施にあたり、甲が発行する国土調査法第24条第3項の規定に基づく土地立入証を常時携帯し、関係人の請求があればこれを呈示しなければならない。
- (2) 調査のため他人の土地に立入る場合は、あらかじめ当該土地所有者又は占有者にその旨を通知しなければならない。
- (3) 乙は業務終了後、速やかに土地立入証を甲に返納しなければならない。

(補償)

第6条 業務実施にあたり、乙が第三者に与えた損害は、乙の責任において補償するものとする。

(協議及び報告)

第7条

- (1) 乙は、業務の作業段階ごとに作業内容、作業手法等については甲と協議を行い、協議内容を打合せ簿等に記録し、その都度甲に提出し確認を得ること。
- (2) 乙は、業務の進捗状況を作業日誌等により、甲に随時報告し確認を得ること。
- (3) 工期内に完了した業務については、甲から成果等の一部提出を求められた場合、乙は速やかに対応しなければならない。

(訂正)

第8条

- (1) 乙は、業務終了後に成果の誤りがあった場合は、直ちに訂正しなければならない。この場合において訂正に要する費用は、乙の負担とする。

(保安)

第9条 乙は、本業務中交通の妨害となるような行為はもちろん公衆に迷惑をおよぼさないよう次の各号により作業しなければならない。

- (1) 交通及び保安に関係ある作業については、あらかじめ所轄官公庁と十分な打合せの上施行すること。
- (2) 本業務従事者は、常に言動には十分注意し、無益の摩擦や紛争を起こさないこと。
- (3) 本業務中事故が生じた場合は、所要の措置を講ずるとともに事故発生の原因、経過および事故による被害の内容については速やかに甲に報告する。

(疑義)

第10条 業務の実施にあたり、本仕様書に定めのない事項または解釈に疑義が生じた場合は、甲乙協議のうえ甲の指示に従い業務を遂行すること

第2章 業務の概要

(調査場所)

第11条 中種子町野間・坂井の一部

(工期)

第12条 工期は次のとおりとする。

- (1) 令和6年 7月4日から
令和7年 2月28日までとする。

(業務内容)

第13条 業務内容は次のとおりとする。

- (1) 地籍図根三角測量（C工程）地上法による地籍測量において、所定の密度で配置された図根点（地籍図根三角点）を設置し、その位置を基本三角点、四等三角点等を基礎として測量する作業。
- (2) 地籍図根多角測量（D工程）
省略。
- (3) 地籍細部測量（FⅠ，FⅡ-1工程）
地上法による地籍測量において、地籍図根三角点等を基礎として各筆の筆界を測量する作業で細部図根測量と一筆地測量から成る。
- (4) 原図の仮作図（FⅡ-2）
一筆地測量の成果を元に、工程管理FⅡ-4工程で使用するため、原図の仮作図を行う。
- (5) 地積測定（G工程）
地積細部測量により求めた筆界点の座標値をもとに、毎筆の土地の面積を計算する作業。
- (6) 地籍図複製図の作成（H工程）
地籍図複製図は地籍図と同一縮尺で、ひずみなく、鮮明で十分な耐久性があること。

（機械器具）

第14条 本業務に使用する機械機器は、作業前に必ず点検調整しなければならない。また、使用する機械機器はあらかじめ甲と協議し、承諾を得なければならない。

（検査）

第15条

- (1) 乙は、全作業完了時十分社内検査を行った後、甲の検査を受けるものとする。作業の間において甲の指示があるときは、各工程の検査を受けるものとする。
- (2) 修正箇所がある場合は、乙は速やかに修正を行わなければならない。

第3章 成果品

第16条 乙が甲に納入する品目は次のとおりとする。

- (1) 地籍図根三角測量 C工程
 - ① 基準点等成果簿写
 - ② 地籍図根三角点選点手簿
 - ③ 地籍図根三角点選点図
 - ④ 地籍図根三角点測量観測計算諸簿
 - ⑤ 地籍図根三角点網図
 - ⑥ 地籍図根三角点成果簿
 - ⑦ 精度管理表
 - ⑧ シーマデータ（CD）
 - ⑨ その他甲が指示するもの

(2) 地籍細部測量 F 工程

- ① 細部図根測量観測計算諸簿
- ② 細部図根点配置図
- ③ 細部図根点成果簿
- ④ 一筆地測量観測計算諸簿
- ⑤ 筆界点番号図
- ⑥ 筆界点成果簿
- ⑦ 精度管理表
- ⑧ 地籍図一覧図
- ⑨ 原図
- ⑩ 原図の仮作図
- ⑪ シーマデータ (CD)
- ⑫ その他甲が指示するもの

(3) 地積測定 G 工程

- ① 地積測定観測計算諸簿
- ② 地積測定成果簿
- ③ 筆界点座標値等の磁気記録
- ④ 精度管理表
- ⑤ シーマデータ (CD)
- ⑥ その他甲が指示するもの

(4) 地籍図及び地籍簿の作成 H 工程

- ① 地籍図の製図
- ② その他甲が指示するもの

令和6年度地籍調査事業実施位置図

中種子町(野間地内)

調査面積(0.28K²m²)



令和6年度地籍調査事業実施位置図

中種子町(坂井地内)

調査面積(0.83K㎡)

